ACTA No.5 Contrato interno 2263-2022 Numero de contrato SECOP II CO1.PCCNTR.4233504

ACTA PARCIAL X
ACTA FINAL

En el municipio de Pereira, en la Secretaría de Infraestructura se reunieron **Mónica García Quiñones** en calidad de Interventor y **Agregados del Occidente de Risaralda S.A.S.**, identificada con **NIT 900188750-8,** en calidad de Contratista, con el objeto de realizar la presente acta parcial del contrato interno: 2263-2022. SECOP II CO1.PCCNTR.4233504, conforme lo siguiente:

OBJETO	**"MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CIRCUITO ECO TURISTICO RESERVA BARBAS BREMEN DE LA VÍA COD. 003 VÍA ARABIA - YARUMAL - CRUCE ARMENIA"**
CONTRATISTA	AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S
NIT O CEDULA	900.188.750-8
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN SEBASTIAN GARCIA HENAO
CEDULA	1.088.291.689
IMPUTACIONES	CDP 1567 de 04-05-2022 Rubro: No.0310-232020200506-615 ($11.876.386387) Vigencia futura ($7.338.834.903) Compromiso presupuestal No 5626 (15/12/2022)
PLAZO INICIAL	**13 meses a partir de la firma del acta de inicio, sin exceder el 31 de diciembre de 2023.**
FECHA DE INICIACION	03 de febrero de 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 de diciembre de 2023
PRORROGA (1)	05 meses
SUSPENSION (1)	29 de diciembre de 2023
REINICIACION (1)	11 de marzo de 2024

ACTA No.5 Contrato interno 2263-2022 Numero de contrato SECOP II CO1.PCCNTR.4233504

PRORROGA (2)	04 meses 18 días.
PRORROGA (3)	04 meses
PRORROGA (4)	04 meses
PRORROGA (5)	04 meses
PRORROGA (6)	06 meses
FECHA DE TERMINACION PRORROGA 1	13 de agosto de 2024
FECHA DE TERMINACION PRORROGA 2	31 de diciembre de 2024
FECHA DE TERMINACION PRORROGA 3	30 de abril de 2025
FECHA DE TERMINACION PRORROGA 4	31 de agosto de 2025
FECHA DE TERMINACION PRORROGA 5	31 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACION PRORROGA 6	30 de junio de 2026
VALOR INICIALCONTRATO	$18.476.010.320
VALOR ADICION (1)	$ 739.210.970
VALOR ADICION (2)	$ 3.000.000.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$22.215.221.290
ANTICIPO	$ 5.542.803.096
FORMA DE PAGO	Mediante actas parciales de obra con la respectiva amortización del anticipo
FECHA DE ELABORACIÓN:	16 DE DICIEMBRE DE 2025

BALANCE DEL ANTICIPO

Valor Anticipo Valor amortizado actas anteriores Valor amortizado presente acta Saldo por amortizar	 $ 4.499.007.013,49 $ 1.043.796.082,51 $ 0,0	$ 5.542.803.096
SUMAS IGUALES	$ 5.542.803.096	$ 5.542.803.096

ACTA No.5 Contrato interno 2263-2022 Numero de contrato SECOP II CO1.PCCNTR.4233504

	BALANCE DEL CONTRATO	
Valor Contrato Inicial		$ 18.476.010.320,00
Valor Adición (1)		$ 739.210.970,00
Valor Adición (2)		$ 3.000.000.000,00
Valor total de actas pagadas	$ 14.996.690.044,96	
Valor presente acta	$ 3.749.902.624,87	
Saldo del Contrato sin ejecutar	$ 3.468.628.620,17	
SUMAS IGUALES	$22.215.221.290,00	$22.215.221.290,00

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: $ 2.706.106.542,36
PERIODO DE PAGO (DEL 23 DE MAYO AL 10 DE DICIEMBRE 2025)

Resumen Ejecutivo:
Este informe detalla la ejecución del Contrato No.2263, cubriendo el periodo hasta el 10 de diciembre de 2025. La intervención y supervisión han sido llevadas a cabo de manera diligente para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales, el respeto de los plazos establecidos y la correcta gestión de la inversión asociada.

Cumplimiento de Plazo:
Debido a diferentes factores como lo ha sido la fuerte temporada de lluvias, cierres de los corredores viales de acceso, entre otros, fue necesario realizar solicitudes de prórroga para de esta manera dar un cumplimiento adecuado a la ejecución de la obra en términos de calidad y seguridad y a su vez a los requerimientos contractuales. Por lo anterior y teniendo en cuenta también las dos adiciones presupuestales al contrato, se han solicitado seis (6) prorrogas las cual se encuentran aprobadas y legalizadas cumpliendo con todos los términos contractuales entre ellos el amparo de las pólizas; por lo cual la nueva fecha de finalización quedo hasta el 30/06/2026.

Inversión
La inversión asociada al contrato se ha gestionado de acuerdo con el presupuesto inicial y las dos adiciones presupuestales incorporadas al proyecto. Se ha mantenido un control financiero riguroso, y se han tomado medidas para evitar desviaciones significativas en los costos previstos.

NOTA:
El suscrito interventor hace constar que el contratista AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S cumplió satisfactoriamente con el objeto contractual **"MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CIRCUITO ECO TURISTICO RESERVA BARBAS BREMEN DE LA VÍA COD. 003 VÍA ARABIA - YARUMAL - CRUCE ARMENIA"**

ACTA No.5 Contrato interno 2263-2022 Numero de contrato SECOP II CO1.PCCNTR.4233504

El contratista (el representante legal o revisor fiscal) declara igualmente bajo la gravedad de juramento, que los certificados allegados durante la ejecución del contrato respecto a las obligaciones de pago de seguridad social integral (salud y pensión y/o ARP) y/o parafiscales (SENA, ICBF y Caja de Compensación Familiar) (fueron liquidados y pagados conforme a las normas vigentes). (Se deben anexar las constancias de pago o certificados).

JUAN SEBASTIAN GARCIA HENAO
Contratista

MONICA GARCIA QUIÑONES
Interventor(a) y/o Supervisor
Vo.Bo

Elaboró Diego Alejandro Lobo